

Les infos du projet

LETTRE D'INFO N° 10
SEPTEMBRE 2026

Marne Soleil

ET SÛTOUT COMMENÇAIT SOUS NOS PIEDS ?

**À MÉRIGNAC SOLEIL, LE PROJET URBAIN
S'INTÉRESSE AUX SOLS POUR MIEUX RÉSISTER
AUX IMPACTS DU CHANGEMENT CLIMATIQUE.**

On parle souvent des bâtiments, des parcs ou des mobilités. Plus rarement du sol. Pourtant, c'est lui qui conditionne la capacité d'un quartier à accueillir le vivant, à absorber l'eau de pluie ou à limiter les effets de la chaleur.

Depuis le mois de mars, plusieurs essais ont été menés dans le quartier. L'objectif : tester différentes manières de préparer les sols aux futurs aménagements. Ces expérimentations viendront nourrir les choix de conception à venir et contribuer à faire évoluer les pratiques d'un aménagement durable.



LE PARI D'UN SOL VIVANT

Une méthode, des essais concrets sur le sol et une vision qui dépasse largement les frontières du quartier.

Échange avec Mira Katrandzhieva, responsable transitions et adaptation à La Fab.

MIRA,
QUAND ON PARLE DE RE FONCTIONNALISATION
DES SOLS, DE QUOI S'AGIT-IL CONCRÈTEMENT ?

C'est redonner à un sol urbain dégradé la capacité de **fonctionner comme un milieu vivant**.

En ville, et particulièrement dans les zones commerciales comme Mérignac Soleil, les sols ont été recouverts de bitume, compacté ou remanié pendant des décennies.

Les sols ne peuvent plus jouer leur rôle : l'eau ruisselle au lieu de s'infiltrer, la chaleur s'accumule, la biodiversité disparaît en profondeur.

Refonctionnaliser un sol, c'est intervenir en profondeur pour qu'il puisse de nouveau absorber l'eau de pluie, stocker du carbone par la transformation des feuilles et branches mortes en matières organiques, accueillir la vie (*insectes, micro-organismes, champignons...*) et nourrir durablement les plantations.

L'objectif n'est pas de reconstituer un sol identique à celui d'origine, mais de restaurer un sol vivant, capable d'infiltrer l'eau, de nourrir les végétaux et de contribuer au confort du quartier.

▼ Décompactage du sol



IL SEMBLE QUE CELA SOIT UNE PRATIQUE
INÉDITE : QU'EST-CE QUI CHANGE PAR
RAPPORT AUX PRATIQUES CLASSIQUES ?

Habituellement, quand on aménage un espace, on retire ce qui est présent et on apporte de la terre végétale. Le sol est traité comme un matériau : on le remplace, on passe à autre chose.

Notre approche est différente : nous ne considérons pas le sol comme un simple matériau, mais plutôt comme **un écosystème**. Alors plutôt que de tout substituer, on cherche à travailler avec ce qui est déjà sur site, à reconstruire progressivement les sols. C'est plus exigeant, mais ça produit des sols bien plus robustes et adaptés aux aléas climatiques.

QUELS ESSAIS SONT MENÉS DEPUIS MARS
SUR MERIGNAC SOLEIL ?

On intervient selon une méthode en **5 temps**.

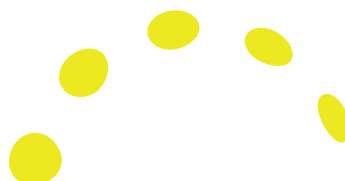
1) Décrouter : on retire les surfaces imperméables comme le goudron ou le béton.

2) Décompacter : on mélange la terre pour qu'elle retrouve une structure favorable à la circulation de l'eau et au développement des racines.

3) Recréer des "strates de sols" en réemployant le plus possible les matériaux existants pour limiter les transports et apports de terre extérieurs.

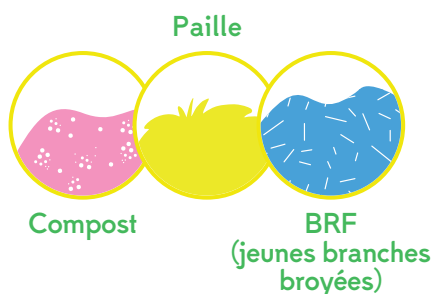
4) Apporter de la matière organique et des micro-organismes pour relancer la vie biologique.

5) Planter et observer : le développement des végétaux permet d'observer la bonne reprise du sol et d'adapter les méthodes mises en œuvre si nécessaire.

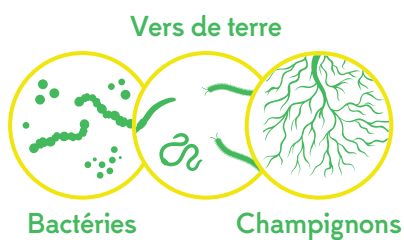


RÉACTIVER LE SOL AVEC MATIÈRES ORGANIQUES ET MICRO-ORGANISMES

APPORTS DE MATIÈRES ORGANIQUES



BIODYNAMISATION



« Les arbres que nous planterons demain, dépendent de la santé des sols »

Reconstitution des « strates de sols » ▼

POURQUOI EST-CE IMPORTANT POUR L'AVENIR DU QUARTIER ?

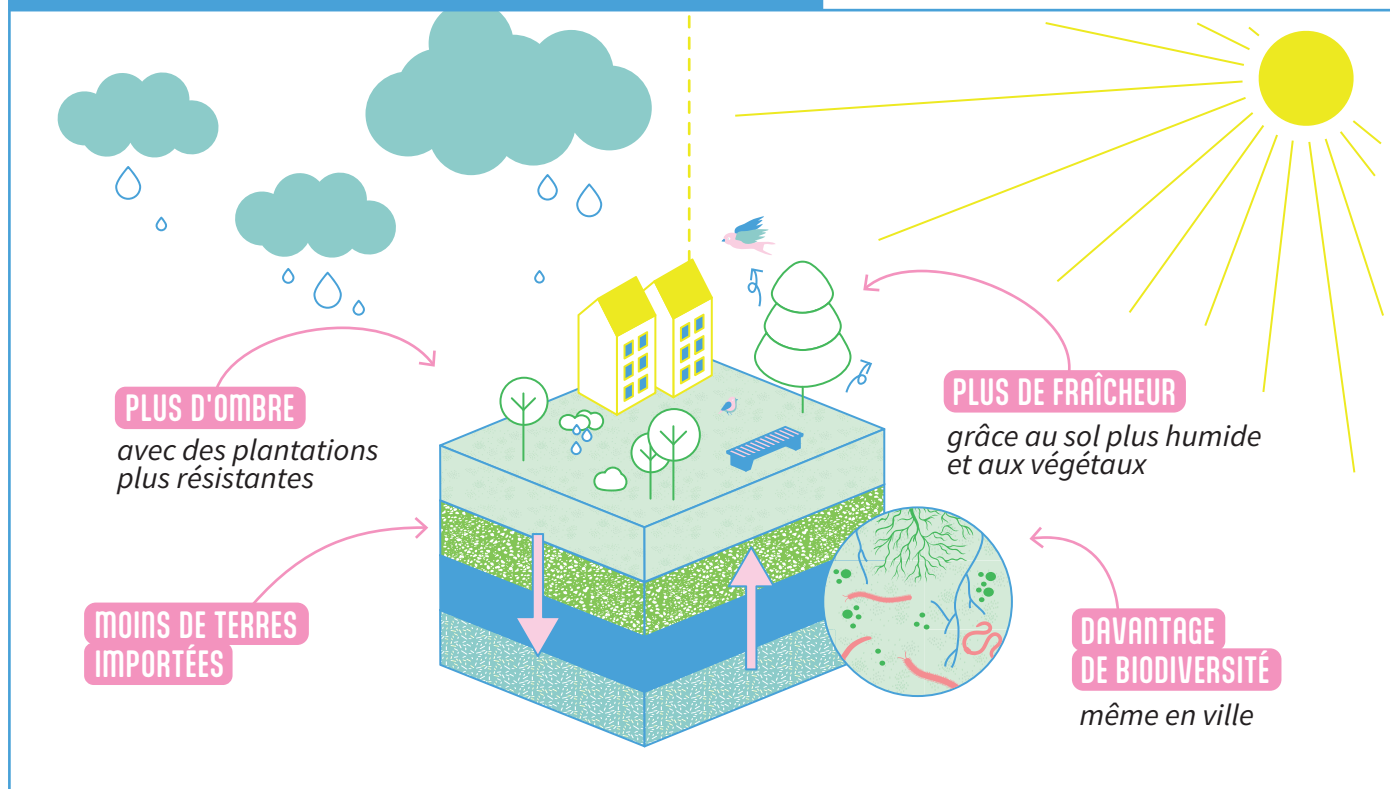
Parce que le sol joue un rôle déterminant dans l'adaptation au changement climatique.

Et les effets, pour les habitants, seront bien concrets. Des sols qui fonctionnent, ce sont des arbres qui s'enracinent vraiment et qui grandissent, avec à la clé de l'ombre, de la fraîcheur, une vraie réponse aux étés de plus en plus chauds (**voir schéma p 4**). C'est aussi de l'eau absorbée sur place lors des épisodes pluvieux intenses, plutôt que dans les réseaux. Et progressivement, une biodiversité qui revient, y compris sur des emprises d'anciens parkings comme ceux de Carrefour ou Leroy Merlin.

Au fond, il y a une dimension plus large : ce qu'on teste ici a vocation **à être répliquable**. Sur le projet urbain Mérignac Soleil, on n'expérimente pas seulement des sols, **on propose une autre manière de refaire la ville**.



DES BÉNÉFICES CONCRETS POUR LE QUARTIER



POUR ALLER PLUS LOIN.

► Cette interview se prolonge en vidéo, avec les explications de **Gilles Galinet**, géologue et écologue, en charge de la mise en place des expérimentations sur Mérignac Soleil.

Et pour approfondir les enjeux abordés, retrouvez également ci-dessous une sélection de ressources autour de la vie des sols.

- ✓ **Sous terre de Mathieu Burniat**
Une BD accessible et pédagogique sur la vie des sols, avec la participation du biologiste Marc-André Selosse.
- ✓ **L'Origine du monde de Marc-André Selosse**
Un ouvrage de vulgarisation pour comprendre le rôle essentiel des sols dans les écosystèmes.
- ✓ Les vidéos de **@VerdeTerreProduction** sur youtube. Des conférences en ligne consacrées à la biologie et à la régénération des sols.



SCANNEZ LE QR CODE

L'interview en vidéo...



ABONNEZ-VOUS À NOTRE NEWSLETTER : www.marne-soleil.fr

Actualités, évolution du projet, futurs travaux, moments d'animation et de concertation, **restez informé !**